Al Comune di Civitanova Marche
Ente Capofila dell'Ambito Territoriale Sociale 14
comune.civitanovamarche@pec.it

Domanda di Manifestazione di Interesse per la locazione passiva di locali da adibire a sede per le attività dell'ats 14 relative al progetto ministeriale "primi passi - la rete dei servizi sociali per genitori e bambini nei primi mille giorni" e Dichiarazioni Sostitutive

Il/La sottoscritto/a _____, nato/a a _____ (__), il _____, residente a _____ (__) in Via/Piazza _____ n. ____, C.F. _____,
in qualità di *(barrare la casella pertinente)*:

- □ Persona fisica proprietaria / comproprietaria dell'immobile;
- □ Legale rappresentante / Procuratore della Società / Ente _____, con sede legale a _____ (____) in Via/Piazza _____ n. ____, C.F./P.IVA _____, proprietaria / titolare del diritto di disposizione dell'immobile;
- □ Altro titolo che legittima la concessione in locazione *(specificare)*: _____;

MANIFESTA IL PROPRIO INTERESSE

a concedere in locazione passiva all'Ambito Territoriale Sociale 14, per il tramite del Comune di Civitanova Marche (Ente Capofila), per la durata massima di anni _____ per lo svolgimento delle attività previste dal progetto ministeriale **"**PRIMI PASSI - La rete dei servizi sociali per genitori e bambini nei primi mille giorni:
il locale sito in _____ Via _____ n. _____;
estremi catastali: Foglio _____, Particella _____, Subalterno _____, Categoria catastale _____, Classe _____, Rendita catastale € _____;
Superficie commerciale complessiva: mq _____ – Superficie utile netta: mq _____;
Attuale destinazione d'uso: _____;
Titolo di proprietà o disponibilità dell'immobile *(indicare estremi dell'atto di compravendita, successione, ecc.)*:_____.

A tal fine, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, ai sensi degli artt. 46 e 47 del medesimo D.P.R. n. 445/2000,

DICHIARA

- ✓ l'immobile offerto in locazione risulta libero da vincoli e/o iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli che ne possano condizionare l'uso;
- ✓ l'immobile predetto risulta realizzato nel rispetto dei seguenti titoli abilitativi/autorizzativi:
  - _____
  - _____
  - _____
  - _____
- ✓ l'immobile suddetto risulta libero da persone e/o cose ed è di immediatamente disponibile;
- ✓ il locale offerto risulta conforme alle normative vigenti:
  - in materia di Urbanistica ed edilizia;
  - in materia di Impianti tecnologici (D.M. 37/08);
  - in materia di antisismica;
- ✓ l'immobile presenta un buono stato di manutenzione;

- ✓ l'immobile risulta in piena ed esclusiva proprietà del sottoscritto proponente -
  (in alternativa) indicare la quota di proprietà e/o il possesso di eventuale altro titolo idoneo a contrattare:_____
- ✓ che il canone mensile richiesto quale base di contrattazione è il seguente: € _____;
- ✓ di essere disponibile a realizzare eventuali lavori di adattamento scomputare dal canone di locazione pattuito il costo di eventuali interventi manutentivi che l'amministrazione comunale intenderà, eventualmente, realizzare a proprie spese.
  di essere in regola con il pagamento delle imposte e tasse nonché dei contributi previdenziali e assistenziali (regolarità contributiva/DURC, ove applicabile).

ALLEGA ALLA PRESENTE:

1. Planimetria del locale;
2. Documentazione fotografica degli spazi interni ed esterni;
3. Eventuali altri documenti utili
4. Documento d'identità del sottoscrittore, e non firmato digitalmente.

Recapiti per le comunicazioni:
Referente: _____ Telefono / Cellulare: _____
E-mail: _____ PEC: _____

Luogo e data: _____

Firma del Proponente